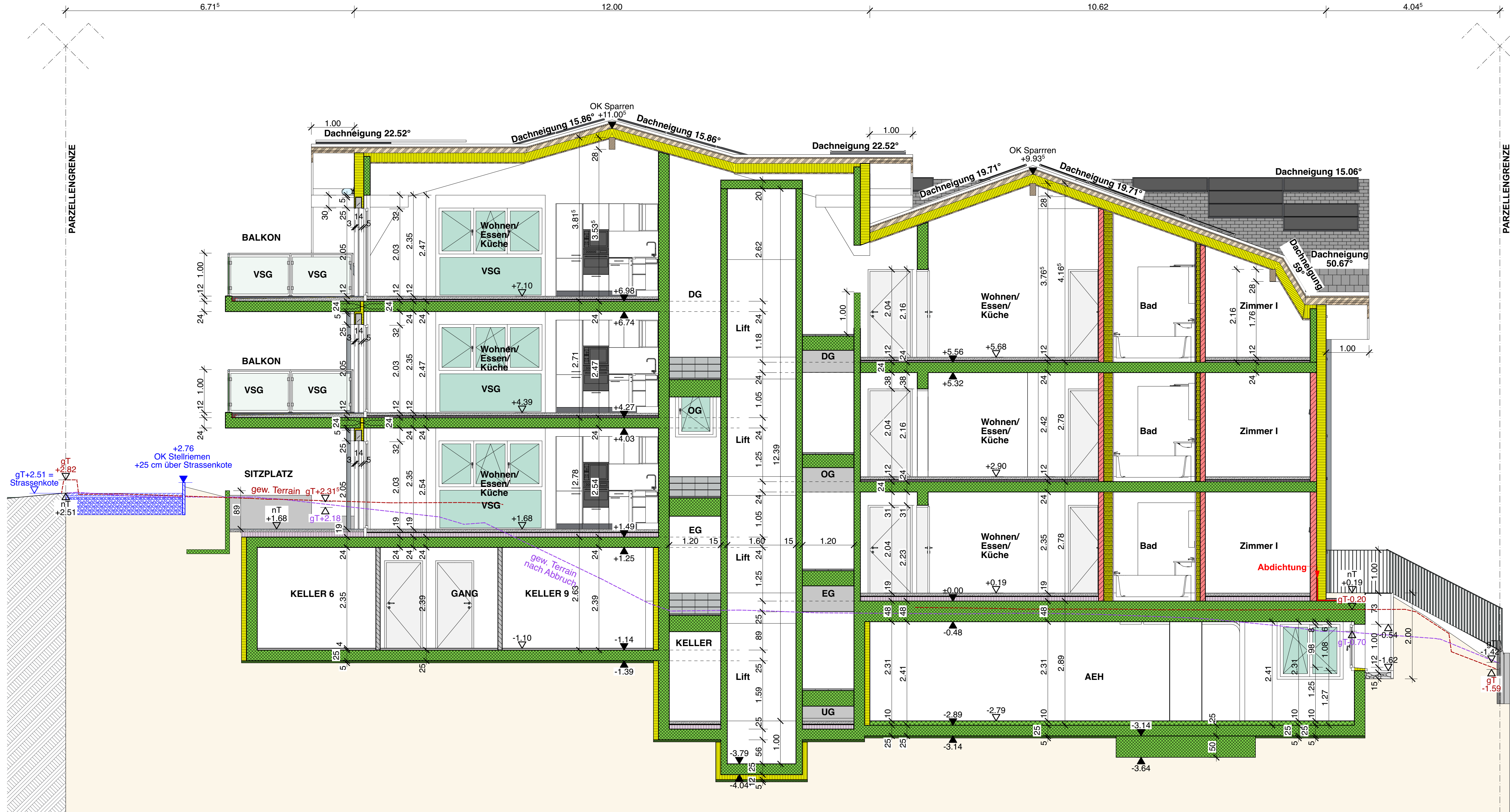




MFH NEU:		
Fixpunkt = +2.74 = 376.00 m.ü.M.	Gebäude B EG RB = ± 1.49	Gebäude A EG RB = ± 0.00
Gebäude A EG RB = ±0.00 = 373.26 m.ü.M.	Gebäude B EG FB = + 1.68	Gebäude A EG FB = + 0.19
AEH RB = - 2.89	Gebäude B OG RB = + 4.27	Gebäude A OG RB = + 2.78
AEH FB = - 2.79	Gebäude B OG FB = + 4.39	Gebäude A OG FB = + 2.90
Keller RB = - 1.14	Gebäude B DG RB = + 6.98	Gebäude A DG RB = + 5.56
Keller FB = - 1.10	Gebäude B DG FB = + 7.10	Gebäude A DG FB = + 5.68

KONSTRUKTIONSBSCHRIEB				
Wandkonstruktion AEH: Beton 25 cm XPS Dämmung 12 cm MS Delta Noppenbahn	Bodenaufbau Geb. A EG: Bodenbelag 1 cm Fliesenestrich mit Bodenheizung 6 cm Trittschalldämmung 2 cm Dämmung PUR 10 cm Feuchtkagesperre Beton 24 cm / 38 cm / 48 cm Magerbeton 5 cm	Bodenaufbau Geb. A & B DG: Bodenbelag 1 cm Fliesenestrich mit Bodenheizung 6 cm Trittschalldämmung 2 cm Dämmung PUR 10 cm Feuchtkagesperre Beton 24 cm	Bodenaufbau Geb. A & B OG: Bodenbelag 1 cm Fliesenestrich mit Bodenheizung 6 cm Trittschalldämmung 2 cm Dämmung PUR 10 cm Feuchtkagesperre Beton 24 cm	Dachkonstruktion: Ziegel Ziegelabdeckung 24 x 48 mm Kontenlattung 50 x 50 mm Gutex 60 mm Sparren 10 x 20 cm Dämmung zw. Sparren 20 cm Dampfbremse Lattung 24 x 48 mm Tafel 13 mm
Wandkonstruktion Keller: Beton 25 cm XPS Dämmung 12 cm MS Delta Noppenbahn	Bodenaufbau Geb. B EG: Bodenbelag 1 cm Fliesenestrich mit Bodenheizung 6 cm Trittschalldämmung 2 cm Dämmung PUR 10 cm Feuchtkagesperre Beton 24 cm	Bodenaufbau Geb. A & B UG - EG Treppenhaus: Bodenbelag 1 cm Fliesenestrich mit Bodenheizung 6 cm Trittschalldämmung 2 cm Dämmung PUR 10 cm Feuchtkagesperre Betonfundamentplatte 25 cm Magerbeton 5 cm	Bodenaufbau Geb. A & B DG Treppenhaus: Bodenbelag 1 cm Fliesenestrich mit Bodenheizung 6 cm Trittschalldämmung 2 cm Dämmung PUR 10 cm Feuchtkagesperre Betonfundamentplatte 25 cm Magerbeton 5 cm	
Wandkonstruktion EG - OG - DG: Innenputz Backstein 15 cm z.T. Beton 15 cm gem. Ingenieur Mineralfüll Dämmung 22 cm Aussenputz	Bodenaufbau Keller: (unbeheizt) Zementunterlagsboden 4 cm Betonfundamentplatte 25 cm Magerbeton 5 cm	Bodenaufbau Geb. A & B OG: Bodenbelag 1 cm Fliesenestrich mit Bodenheizung 6 cm Trittschalldämmung 2 cm Dämmung PUR 10 cm Feuchtkagesperre Beton 24 cm	Bodenaufbau Podest 1 Treppenhaus: Abdichtung Zementunterlagsboden im Gef. 9 / 5 cm Beton 25 cm Betonfundamentplatte 24 cm	
Sämtliche Masse sind vom Unternehmer im Plan zu kontrollieren resp. am Bau nachzumessen				

Beton	Perimeterdämmung
Backstein	Wärmedämmung
Kalksandstein	Gipskonstruktion
	Kies
	Planänderungen

PROJEKT
Mehrfamilienhaus "ONYX" mit 9 Wohnungen und AEH
Parz. Nr. 677, Gartenstrasse 15, 4452 Ittingen
GRUNDEIGENTÜMER/BAUHERR
Nussbaumer Investment AG, Dachsmattstrasse 37, 4416 Bubendorf

ARCHITEKTURBÜRO
MENTIL & PARTNER AG
Grammetstrasse 6, 4410 Liestal, Schweiz
Phone Nr +41(0) 61 921 55 66 / Fax Nr +41 (0) 61 921 80 22
www.mentil.ch / info@mentilag.ch

UNTERSCHRIFT PROJEKTVERFASSER:

ARCHITEKTURBÜRO MENTIL & PARTNER AG
Grammetstrasse 6, 4410 Liestal, Schweiz
Phone Nr +41(0) 61 921 55 66 / Fax Nr +41 (0) 61 921 80 22
www.mentil.ch / info@mentilag.ch

PLAN-BEZEICHNUNG	WERKPLAN
PARZELLE	677
PROJEKT NR.	M&P 2023-128
FORMAT	1,080.0x420.0
MASSSTAB	1:50
GEZEICHNET	dca
DATUM	20. Mai 2025

Querschnitt B-B